

**COMUNE DI VENAFRO**

(Provincia di Isernia)

**ESITO DI GARA PROCEDURA APERTA****IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e MANUTENZIONE**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 comma 10 e 79 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché della legge 241/90 e s.m.i., oltre a quanto stabilito nel bando di gara:

**RENDE NOTO**

**CHE** con verbale n. **1** iniziato in data **28-04-2008** e concluso in data **29-04-2008**, n. **2** del **12-05-2008**, è stata esperita gara per l'appalto, mediante procedura aperta, per l'aggiudicazione relativo ai **Lavori relativi al programma innovativo in ambito urbano denominato "CONTRATTI DI QUARTIERE II", decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 30-12-2002, bando di gara Regione Molise pubblicato sul BURM del 01-10-2003, finanziamento: Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 21-12-2004, prot. C/464/2004**, di cui alla determinazione a contrattare, in data **26-03-2008**, n. **137**, **Gara n. 03/2008**, importo a base di gara € **1.273.912,56** di cui € **126.433,76** oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

**CHE** il criterio di aggiudicazione: **massimo ribasso percentuale del prezzo offerto** rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato, ai sensi degli articoli 82, comma 3 ed 86, comma 1 del citato D.Lgs. n. 163/06, mediante offerta a prezzi unitari;

**CHE** l'appalto è stato aggiudicato definitivamente con determina dirigenziale del R.U.S. n. **281** del **07-07-2008** del Registro Unico di Segreteria;

**CHE** hanno presentato offerta le seguenti N. **36** ditte:

Pos.	DITTA	SEDE	Arrivo al Prot. N./anno
1	Di Nardo Costruzioni s.r.l.	80014 Giugliano in Campania (NA)	5109/2008
2	ATI Società Costruzioni Castaldo sas -D.M.Costruzioni srl	80026 Casoria (NA)	5110/2008
3	SOCIM SpA	80040 S.Sebastiano al Vesuvio (NA)	5207/2008
4	Italscavi Costruzioni SpA	86100 Campobasso	5236/2008
5	Co.Ge.Sa sas	81033 Casal di Principe (CE)	5248/2008
6	Soc. Coop. Carla 80	80010 Quarto (NA)	5249/2008
7	Soc.Coop. Edil Mora	80010 Quarto (NA)	5250/2008
8	I.C.I. s.r.l.	00179 Roma	5271/2008
9	ATI Delfino Costruzioni S.p.A. - C.I.E.L. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A.	00187 Roma	5273/2008
10	Ciolelli Edilizia s.r.l.	00195 Roma	5275/2008
11	Tre.Gi.Impianti s.r.l.	80020 Frattamaggiore (NA)	5276/2008
12	Imp.Tec. S.r.l.	80014 Giugliano in Campania (NA)	5287/2008
13	Cogecar Italia s.r.l.	86079 Venafro (IS)	5305/2008
14	C.T. s.r.l.	80026 Casoria (NA)	5307/2008
15	Soc.Coop. Anacapri Costruzioni	80014 Giugliano in Campania (NA)	5308/2008
16	Tredil Impresit s.r.l.	84013 Cava De' Tirreni (SA)	5309/2008
17	ATI F.Ili Cancelli s.n.c. - La Manna Michele	84034 Padula (SA)	5310/2008
18	ATI Ferone Pietro&C. s.r.l.-Gio.Co. S.r.l.	80143 NAPOLI	5325/2008
19	De Angelis Costruzioni s.r.l.	81033 Casal di Principe (CE)	5337/2008
20	SICAS - Società Italiana Costruzioni s.r.l.	03040 Ausonia (FR)	5338/2008
21	Edil. Com. s.r.l.	80131 Napoli	5339/2008
22	Costruzioni Alfredo La Posta s.r.l.	03039 Sora (FR)	5346/2008
23	Melfi s.r.l.	86090 Pettoranello di Molise (IS)	5348/2008
24	Califel s.r.l.	86100 Campobasso	5349/2008
25	Opera s.r.l.	86078 Sesto Campano (IS)	5351/2008
26	ATI De Francesco Costruzioni s.a.s. - Elettrica Mater s.n.c.	86090 Castelpetroso (IS)	5353/2008

27	Nefer s.r.l.	62036 Pieve Torina (MC)	5384/2008
28	ATI I.C. Iannetta s.a.s. - Giangiobbe s.r.l.	86010 Ferrazzano (CB)	5355/2008
29	D'Alessio Impianti s.r.l.	86073 Colli a Volturno (IS)	5359/2008
30	Edil Mo s.r.l.	86077 Pozzilli (IS)	5360/2008
31	ATI Arte Costruzioni s.r.l. - Zetaelle s.r.l.	82100 Benevento	5361/2008
32	Edil Tecna s.r.l.	80021 Afragola (NA)	5362/2008
33	ATI Mgm Costruzioni s.r.l. - Impiantistica Meridionale s.r.l.	80131 Napoli	5363/2008
34	An.Sa. Costruzioni s.r.l.	81025 Marcianise (CE)	5364/2008
35	Tecnocostruzioni s.r.l.	81100 Caserta	5365/2008
36	Riccio Costruzioni s.r.l.	80128 Napoli	5366/2008

**CHE** dalla gara sono state escluse, per le motivazioni indicate nei relativi verbali di gara, le sotto elencate ditte per le motivazione riportate accanto a ciascuna di esse, come segue:

2	ATI Società Costruzioni Castaldo sas-D.M.Costruzioni srl	esclusa in quanto 1) la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera c), relativa al cessato dalla carica dell'Impresa Capogruppo non è resa in modo completo; 2) la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara; 3) manca il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, previsto alla PARTE PRIMA, punto 4) del disciplinare di gara;
4	Italscavi Costruzioni SpA	esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
5	Co.Ge.Sa sas	esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
6	Soc. Coop. Carla 80	esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
7	Soc.Coop. Edil Mora	esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
9	ATI Delfino Costruzioni S.p.A.-C.I.E.L. Costruzioni Impianti Elettromeccanici S.p.A.	esclusa per irregolarità della polizza in quanto: l'appendice n. 1 della stessa, parte sostanziale della polizza stessa, modifica il contenuto relativamente al contraente della polizza e ciò avviene in data anteriore alla emissione della stessa. Di conseguenza si può desumere la copertura potrebbe non essere valida nei confronti dell'ATI partecipante alla gara;
13	Cogecar Italia s.r.l.	Esclusa in quanto la ricevuta del versamento all'Autorità di Vigilanza non è stata prodotta, in conformità al PARTE PRIMA, punto 6), del disciplinare di gara;
14	C.T. s.r.l.	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria non è autenticata nelle forme richieste disciplinare di gara;
15	Soc.Coop. Anacapri Costruzioni	Esclusa in quanto: 1) la polizza fidejussoria pur essendo autenticata nella firma dal Notaio, l'autentica non riporta i limiti e i poteri del sottoscrittore ad impegnare il fidejussore; 2) non ha reso la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera l) del decreto legislativo 163/2006;
17	ATI F.lli Cancellaro s.n.c. - La Manna Michele	Esclusa in quanto per il Socio Amministratore ed il direttore tecnico dell'Impresa F.lli Cancellaro s.n.c. la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c, è resa in maniera incompleta;
18	ATI Ferone Pietro&C. s.r.l.- Gio.Co. S.r.l.	Esclusa in quanto: 1) la polizza fidejussoria non è autenticata nelle forme richieste disciplinare di gara; 2) manca il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, previsto alla PARTE PRIMA, punto 4) del disciplinare di gara;
19	De Angelis Costruzioni s.r.l.	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti dei potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
20	SICAS - Società Italiana Costruzioni s.r.l	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata dal Notaio non riporta i limiti dei potere del sottoscrittore da impegnare il fidejussore, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;

21	Edil. Com. s.r.l.	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti del potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
23	Melfi s.r.l.	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti del potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara
27	Nefer s.r.l.	Esclusa in quanto la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c). Del D.Lgs. 163/2006 relativamente ai Direttori tecnici è resa in maniera incompleta,
28	ATI I.C. Iannetta s.a.s.- Giangiobbe s.r.l.	Esclusa in quanto: 1) la polizza fidejussoria pur essendo autenticata nella firma, l'autentica non riporta i limiti e i poteri del sottoscrittore ad impegnare il fidejussore; 2) le dichiarazioni e autentiche della documentazione prodotta non è stata effettuata come previsto dalla D.P.R. 445/2000, allegando ad ogni documento presentato la copia del relativo documento di riconoscimento (deliberazione Autorità Lavori Pubbli n. 214 del 27-06-2007);
31	ATI Arte Costruzioni s.r.l. - Zetaelle s.r.l.	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;
34	An.Sa. Costruzioni s.r.l.	Esclusa in quanto: 1) la polizza fidejussoria pur se autenticata non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara; 2) la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera c), relativa all'Impresa Ausiliaria non è resa in modo completo;
35	Tecnocostruzioni s.r.l.	Esclusa in quanto la polizza fidejussoria pur se autenticata dal Notaio non riporta i limiti di potere del sottoscrittore della stessa, così come previsto nella PARTE PRIMA, punto 5), del disciplinare di gara;

**CHE** le ditte ammesse sono risultate le seguenti e che i ribassi offerti dalle stesse sono stati:

N.	POS.	DITTA	Ribasso % offerto
1	1	Di Nardo Costruzioni s.r.l.	20,583
2	3	SOCIM SpA	14,759
3	8	I.C.I. s.r.l.	23,175
4	10	Cifoelli Edilizia s.r.l.	19,323
5	11	Tre.Gi.Impianti s.r.l.	20,358
6	12	Imp.Tec. S.r.l.	22,869
7	16	Tredil Impresit s.r.l.	21,109
8	22	Costruzioni Alfredo La Posta s.r.l.	20,332
9	24	Califel s.r.l.	20,314
10	25	Opera s.r.l.	20,953
11	26	ATI De Francesco Costruzioni s.a.s. - Elettrica Mater s.n.c.	14,600
12	29	D'Alessio Impianti s.r.l.	20,763
13	30	Edil Mo s.r.l.	19,260
14	32	Edil Tecna s.r.l.	22,146
15	33	ATI Mgm Costruzioni s.r.l. - Impiantistica Meridionale s.r.l.	22,661
16	36	Riccio Costruzioni s.r.l.	22,920

CHE l'offerta massima e minima presa in considerazione ai fini dell'aggiudicazione sono state **19,260%** e **22,869%**, e che la soglia di anomalia è risultata del **21,948%**;

**CHE** sono state escluse, in quanto superiori alla soglia di anomalia le seguenti offerte:

N.	POS.	DITTA	Ribasso % offerto
1	32	Edil Tecna s.r.l.	22,146
2	33	ATI Mgm Costruzioni s.r.l. - Impiantistica Meridionale s.r.l.	22,661
3	12	Imp.Tec. S.r.l.	22,869

**CHE** i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa **16) Tredil Impresit s.r.l. con sede in Cava de Tirreni (CE) alla Via Luigi Ferrara n. 47, con ribasso pari al 21,109%**;

**CHE** l'impresa che segue nella graduatoria è **25) Opera s.r.l. con sede in Sesto Campano (IS) al Viale Europa n. 163, con il ribasso offerto del 20,953%**;

**CHE** contestualmente all'offerta l'Impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende subappaltare i seguenti lavori o le seguenti parti di opere: **"EDILI OG1 (NEI LIMITI DI LEGGE), IMPIANTI TECNOLOGICI (NEI LIMITI DI LEGGE) e IMPIANTI ELEVATORI OS24 (AD IMPRESE QUALIFICATE PER L'INTERO IMPORTO)"**;

**CHE** il bando di gara pubblicato in data **02-04-2008**;

**CHE** per ulteriori informazioni rivolgersi al R.U.P. **ing. Carlo Tatti**, telef. 0865-906208, fax 0865-902282.

La presente vale quale comunicazione a tutti gli effetti di legge.

Gli interessati potranno prendere visione, nei modi e tempi di legge, della suddetta determina per presentare eventuali impugnazioni.

Venafro, **15-07-2008**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e Manutenzione  
**Ing. Carlo Tatti**