
	<b>Comune di VENAFRO</b> Provincia di Isernia
	<b>Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP</b>
86079 Venafro (IS) - tel. 0865.9061 - fax 0865.906304 - e-mail: m.cappellari@comune.venafro.is.it	

Prot. N.3694

Venafro, 11 marzo 2010

**RACCOMANDATA A.R.**

GENERAL DAP s.a.s  
Via S.S. 85 Venafrana  
Parco La Madonnella  
**86079 VENAFRO (IS)**



**OGGETTO:** Procedimento unico ai sensi del D.P.R. 447/98 per la localizzazione di una grande struttura di vendita al dettaglio nel settore alimentare - misto da ubicare in Venafro alla S.S. 85 Venafrana Km. 19,200 – località "La Madonnella"-lotto "C"- Pratica n. 1/2010 presentata in data 11.01.2010 – Prot. gen. 247. Richiedente: GENERAL DAP s.a.s. – RIGETTO ISTANZA.

**IL RESPONSABILE DEL SUAP**

**Vista** la domanda presentata dal sig. Antonino D'Appollonio in data 11.01.2010, Prot. n. 247, allo Sportello Unico per le Attività Produttive, nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta General DAP s.a.s per la localizzazione di una grande struttura di vendita al dettaglio nel settore alimentare - misto da ubicare in Venafro alla S.S. 85 Venafrana Km. 19,200 – località "La Madonnella"-lotto C.;

**Preso atto**

- che con nota prot. n. 1067 del 25.01.2010 è stata data comunicazione alla ditta istante dell'avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 07/08/1990, n. 241;
- che con nota prot. n. 1063 del 25.01.2010, si è provveduto, ai sensi dell'art. 1° comma del Regolamento Comunale per le procedure di autorizzazione relative alle medie e grandi strutture di vendita, alla nomina dei responsabili degli endoprocedimenti comunali in materia urbanistica e commerciale;

**Rilevato che**, il responsabile dell'endoprocedimento in materia urbanistica in data 3 febbraio 2010, con nota prot. n. 1123, indirizzata allo scrivente ufficio, concludendo la propria relazione istruttoria ha ritenuto, per quanto di competenza, l'intervento in contrasto con:

- il Piano Particolareggiato proposto dalla società P.S.M. S.r.l. ed approvato in via definitiva dalla Regione Molise con deliberazione n. 4977 del 06.12.1993;
- con le prescrizioni contenute nella relativa convenzione regolarmente stipulata.

**Preso atto** che, per le considerazioni su esposte, ha ritenuto non localizzabile la struttura in oggetto nel CORPO "C" sito nel Parco "La Madonnella" alla SS 85 Venafrana distinta in catasto al Foglio 37 particella 193, in quanto in contrasto con le indicazioni ed i parametri imposti dal Piano Particolareggiato e dalla convenzione a suo tempo stipulata, salvo che l'Amministrazione

Comunale, per fondate e motivate ragioni di pubblico interesse, proceda alla modificazione del Piano mediante la procedura della Variante;

**Dato atto** altresì che, con nota prot. n.2359 del 16.02.2010 i motivi ostativi sono stati comunicati all'istante ai sensi dell'art. 10-bis della L. 241/90 e s.m.i.;

**Preso atto** che l'istante, con nota acquisita al protocollo comunale in data 01.03.2010 al n. 3020, ha dato esito alla sopra richiamata nota pur non formulando compiute osservazioni per il superamento del parere istruttorio del Responsabile del Settore Urbanistico comunale;

**Viste** le disposizioni della Legge 7.8.1990, n. 241 e s.m.i. in quanto applicabili al procedimento unico per l'insediamento delle attività produttive di beni e servizi, disciplinato dal D.P.R. n. 447/1998;

**Visto** il D.Lgs. 112/1998;

**Visto** in particolare l'art. 10 bis della L. 241/90 e s.m.i.

**Ritenuto** di rigettare l'istanza in quanto in contrasto con il Piano Particolareggiato proposto dalla società P.S.M. S.r.l. ed approvato in via definitiva dalla Regione Molise con deliberazione n. 4977 del 06.12.1993, con le prescrizioni contenute nella relativa convenzione regolarmente stipulata e dichiarare concluso il procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue.

#### **DISPONE**

per le motivazioni di cui in narrativa, il rigetto dell'istanza, acquisita al protocollo comunale in data 11.01.2010 al n. 247, e presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive, dal sig. Antonino D'Appollonio nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta General DAP s.a.s per la localizzazione di una grande struttura di vendita al dettaglio nel settore alimentare - misto da ubicare in Venafro alla S.S. 85 Venafra Km. 19,200 – località "La Madonnella"-lotto C. -area identificata al catasto al n. al Foglio 37 particella 193- in quanto in contrasto con il Piano Particolareggiato proposto dalla società P.S.M. S.r.l. ed approvato in via definitiva dalla Regione Molise con deliberazione n. 4977 del 06.12.1993 e con le prescrizioni contenute nella relativa convenzione regolarmente stipulata.

#### **DICHIARA**

pertanto concluso con esito negativo il procedimento di cui alla domanda di avvio presentata a norma del D.P.R. 447/1998 in data 11.01.2010, Prot. n. 247-pratica S.U.A.P. 01/2010 -dalla ditta GENERAL DAP s.a.s. per la localizzazione di una grande struttura di vendita al dettaglio nel settore alimentare - misto da ubicare in Venafro alla S.S. 85 Venafra Km. 19,200 – località "La Madonnella"-lotto C -area identificata al catasto al n. al Foglio 37 particella 193.;

#### **DISPONE**

- la notifica del presente provvedimento alla ditta interessata a mezzo raccomandata A/R.
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, e sul sito Internet del Comune di Venafro, per darne pubblica conoscenza ai sensi dell'art. 1 comma 1 L. 241/90 e s.m.i.;

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Molise o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



IL RESPONSABILE DEL SUAP

Avv. Mauro Cappellari