



# CITTÀ DI VENAFRO

MEDAGLIA D'ORO

PROVINCIA DI ISERNIA

COPIA

## Settore L.L.P.P.

Publicato all'albo pretorio dal 13/08/2021 al 28/08/2021 Reg. pubb. N. 707

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero 284 del 06/08/2021 **Registro Unico di Segreteria**

Numero di Settore 88 del 06/08/2021

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri. Approvazione lavori ed affidamento

### IL RESPONSABILE

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 01/04/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzione;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** il vigente Statuto del Comune;

**VISTO** il D. Leg.vo n. 165 del 30.03.2001;

**VISTO** il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e del Personale;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 21/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021/2023;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale del 27/05/2021, n. 57 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2021/2023 di cui all'art. 169, commi 1 e 2 del D. Lgs. 267/2000 costituito solamente dalla parte finanziaria e successive modificazioni ed integrazioni;

### PREMESSO:

che si rendono necessari interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria di alcuni locali della Palazzina Liberty in particolare:

- Rimozione controsoffitto in cartongesso locali piano seminterrato;
- Ripristino tramite trattamento putrelle in ferro, stuccatura e tinteggiatura soffitti;

- Ripristino impianto elettrico;
- Tinteggiatura locali ingresso al piano terra;
- Ripristino squarci delle aperture della sala conferenza al piano primo;

che si rende necessaria, altresì, acquisire la disponibilità di ulteriori stanze al piano primo dell'ex Palazzo Armieri da adibire ad uffici del Settore Urbanistica, tramite la realizzazione di pareti in cartongesso e chiusura dei vani con porta in legno;

#### **VISTI:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 3, punto 3.1 comma 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 del 16/07/2020, che prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

#### **CONSIDERATO:**

- che è facoltà di questa S.A., ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, procedere autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- che è possibile ricorrere all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76 del 16/07/2020 come convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120 del 11/09/2020;

#### **ACCERTATO:**

- che ricorrono i presupposti per ricorrere all'affidamento diretto, al fine di ridurre al minimo i tempi della procedura;
- che occorre procedere all'individuazione di un operatore economico affidabile, tecnicamente idoneo, in possesso dei necessari requisiti e che garantisca la disponibilità ad eseguire immediatamente i lavori necessari, al fine di raggiungere l'obiettivo di mettere in sicurezza molteplici strade comunali;

**DATO ATTO** che in data 04/08/2021, con nota prot. n. 14287, è stato richiesto preventivo di spesa alla ditta Extra S.r.l.s. con sede in Venafro (IS) al Corso Molise n. 33;

**VISTI** i preventivi di spesa della ditta Extra S.r.l.s. con sede in Venafro (IS) al Corso Molise n. 33, acquisiti al prot. n. 14426 del 06/08/2021, pari ad € 4.500,00 oltre IVA al 10%, per gli interventi da eseguirsi presso la Palazzina Liberty, e prot. n. 14427 del 06/08/2021, pari ad € 2.800,00 oltre IVA al 22%, per gli interventi da eseguirsi presso l'ex Palazzo Armieri;

**CONSIDERATA**, altresì:

- la rispondenza di quanto offerto alle esigenze della stazione appaltante;
- la congruità del prezzo in rapporto alla specificità dell'intervento;
- la necessità di esecuzione degli interventi in questione a tutela di coloro che transitano su dette strade;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare l'appalto dei lavori in oggetto;
- l'oggetto del contratto è "affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri";
- l'importo del contratto è pari ad € 4.500,00 oltre IVA al 10%, per gli interventi da eseguirsi presso la Palazzina Liberty, e pari ad € 2.800,00 oltre IVA al 22%, per gli interventi da eseguirsi presso l'ex Palazzo Armieri, come da disponibilità acquisita al prot. n. 14426 e 14427 del 06/08/2021;
- l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 ed art. 3, punto 3.4 comma 3.4.1 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nella nota prot. n. 14426 e 14427 del 06/08/2021 e nella presente determinazione;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi ai sensi del disposto dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020;

**DATO ATTO:**

- della regolarità e congruità dell'offerta presentata;
- della necessità di procedere con urgenza all'affidamento degli interventi in oggetto;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'autorità nazionale anticorruzione, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche codice identificativo gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa autorità;
- di aver verificato la regolarità contributiva della ditta Extra S.r.l.s. attraverso DURC on line, prot. INAIL\_27173502;

**DATO ATTO:**

- dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;

- che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

#### **VISTI:**

- l'art.107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- la legge n. 120/2020;

**DATO ATTO** altresì della propria competenza all'assunzione degli atti di impegno ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del Regolamento Comunale di Contabilità e del Decreto Sindacale n. 1 del 04/01/2021;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare gli **interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri** alla ditta Extra S.r.l.s. con sede in Venafro (IS) al Corso Molise n. 33, P. IVA 00987650942 e di procedere con l'impegno della spesa occorrente;

#### **DETERMINA**

Per i motivi di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

1. APPROVARE gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri, come sopra descritti;
2. ADOTTARE il presente provvedimento a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi del disposto dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020, alla ditta Extra S.r.l.s. con sede in Venafro (IS) al Corso Molise n. 33, P. IVA 00987650942, l'appalto per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri;
3. DARE ATTO:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare l'appalto dei lavori in oggetto;
  - l'oggetto del contratto è "affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri";
  - l'importo del contratto è pari a € 4.950,00 compreso IVA per gli interventi da eseguirsi presso la Palazzina Liberty, e pari ad € 3.416,00 compreso IVA, per gli interventi da eseguirsi presso l'ex Palazzo Armieri, come da disponibilità acquisita al prot. n. 14426 e

14427 del 06/08/2021;

- l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 ed art. 3, punto 3.4 comma 3.4.1 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
  - le clausole ritenute essenziali sono contenute nella nota prot. n. 14301 del 04/08/2021 e nella presente determinazione;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi ai sensi del disposto dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020;
4. IMPEGNARE la somma complessiva di € 8.366,00 in favore della ditta Extra S.r.l.s. con sede in Venafro (IS) al Corso Molise n. 33, P. IVA 00987650942;
  5. IMPUTARE la spesa complessiva di € 8.366,00 al capitolo di spesa n. 1000.1 cod. 2.02.01.99.999 del bilancio annualità 2021;
  6. PROVVEDERE al pagamento su presentazione di fattura regolarmente vistata;
  7. DARE ATTO del seguente CODICE CIG: Z7732B7B7A;
  8. STABILIRE che in base alla vigente normativa, per la presente procedura non è prevista la pubblicazione di un bando di gara e che si procede alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo del Comune, ai soli fini di pubblicità-notizia, per 15 giorni consecutivi;
  9. DISPORRE la registrazione della presente determinazione nel registro unico tenuto presso l'ufficio di segreteria;
  10. TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile del Settore Finanze e Tributi per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del Settore  
f.to Arch. Ornella Celino

**Numero 284 del 06/08/2021 R.U.S.**

Registro di Settore 88 del 06/08/2021

**VISTO CONTABILE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000:

Eventuali note:

**Tabella dati contabili**

**Impegno**

**Descrizione:** Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso Palazzina Liberty e realizzazione pareti in cartongesso e posa in opera di porta in legno in locali al piano primo dell'ex Palazzo Armieri. Approvazione lavori ed affidamento

**CIG:**

<b>Piano Finanziario</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	
2.02.01.99.999	08.01	1000.1	2021	
<b>N. Provvisorio</b>	<b>N. Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
142	1119	8.366,00	0	0,00

**DESCRIZIONE CREDITORE**

**Denominazione:** Extra srls  
**Codice Fiscale:** 00987650942 - P.Iva:

Venafro, li 06/08/2021

Il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott. Giuseppe Santoro

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
N. **707** del Registro

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, ai soli fini di pubblicità – notizia, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal **13/08/2021**.

Venafro, li 13/08/2021

Il Funzionario Incaricato  
f.to Dott.ssa Elisa ESPOSITO

---

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Venafro, li 13/08/2021

Il Funzionario Incaricato  
Dott.ssa Elisa ESPOSITO