



CITTÀ DI VENAFRO

MEDAGLIA D'ORO

PROVINCIA DI ISERNIA

COPIA

Settore L.L.P.P.

Pubblicato all'albo pretorio dal 19/09/2022 al 04/10/2022 Reg. pubb. N. 806

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero 349 del 15/09/2022 **Registro Unico di Segreteria**

Numero di Settore 107 del 15/09/2022

OGGETTO: Affidamento del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento compreso l'incarico di Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento e di condizionamento a servizio di strutture di proprietà del Comune di Venafro, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) legge 120/2020 come modificata dalla legge 108/2021. Approvazione atti di gara.

CIG: Z7C37C0A0B

IL RESPONSABILE

VISTO il Decreto Sindacale n. 30 del 31/12/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzione;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO il vigente Statuto del Comune;

VISTO il D. Leg.vo n. 165 del 30.03.2001;

VISTO il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e del Personale;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 05/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2022/2024;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 05/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022/2024;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del'8/08/2022, esecutiva ai sensi di legge e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale è stato approvato la parte finanziaria del PEG 2022/2024;

PREMESSO:

CHE con determina dirigenziale n. 302 del 25/08/2022 si stabiliva di:

- *INDIRE una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento compreso l'incarico di Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento e di condizionamento a servizio di strutture di proprietà del Comune di Venafro per il periodo dal 01/10/2022 al 30/09/2024, per un importo mensile di € 1.000,00 oltre IVA, con un importo a base di gara, di € 24.000,00, oltre IVA;*
- *ESPLETARE la procedura negoziata previa pubblicazione di apposito avviso per indagine di mercato;*
- *DISPORRE la pubblicazione dell'avviso per indagine di mercato, allegato alla presente determinazione, sul profilo del committente www.comune.venafro.is.it, nella sezione "Amministrazione trasparente";*
- *PROCEDERE alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della legge 120/2020 come modificata dalla legge 108/2021, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del Codice e pertanto di approvare gli schemi degli atti di gara allegati alla presente:*

*Capitolato per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento, degli impianti idrico-sanitario compreso l'incarico di Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento e di condizionamento a servizio di edifici di proprietà del Comune di Venafro, redatto dall'Ing. Giancarlo Mercolino ed acquisito al prot. n. 12722 in data 27/07/2022;
Schema Avviso per indagine di mercato;
Modello di manifestazione di interesse;*

RITENUTO di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto predisponendo gli atti necessari per la gara;

CONSIDERATO che, a seguito di indagine di mercato prot. n. 14373 del 01/09/2022, alla data di scadenza del 15/09/2022 alle ore 10.00, sono pervenute n. 4 richieste di partecipazione da parte di operatori economici;

VISTO l'elenco delle ditte da invitare per l'affidamento del *Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento compreso l'incarico di Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento e di condizionamento a servizio di strutture di proprietà del Comune di Venafro;*

VISTA la lettera di invito e relativi allegati da inviare a tutte le ditte che hanno avanzato specifica richiesta di partecipazione;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

ASSUNTA la competenza ai sensi dell'art. 107 del d. lgs. 267/2000 e del sopra richiamato decreto;

DETERMINA

Per i motivi di cui alle premesse, che qui si intendono per integralmente riportati e trascritti, di:

1. **APPROVARE** la lettera d'invito e i relativi modelli per la partecipazione alla gara per l'affidamento del *Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento compreso l'incarico di Terzo Responsabile degli impianti di riscaldamento e di condizionamento a servizio di strutture di proprietà del Comune di Venafro per il periodo dal 01/10/2022 al 30/09/2024, come allegati alla presente determinazione;*

2. **FISSARE** il termine per la ricezione delle offerte al giorno 26 Settembre ore 17:00;
3. **DISPORRE** la registrazione della presente determinazione nel registro unico tenuto presso l'ufficio di segreteria dopo aver acquisito le procedure di cui all'art 151 - comma 4 - del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000;
4. **DISPORRE** la pubblicazione all'Albo del Comune, ai soli fini di pubblicità - notizia, per 15 giorni consecutivi;
5. **DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e del Personale, la sottoscrizione della presente determinazione vale altresì parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità.

Il Responsabile del Settore
f.to Arch. Ornella Celino

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
N. **806** del Registro

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, ai soli fini di pubblicità – notizia, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal **19/09/2022**.

Venafro, lì 19/09/2022

Il Funzionario Incaricato
f.to Dott.ssa Elisa ESPOSITO

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Venafro, lì 19/09/2022

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa Elisa ESPOSITO