



REGIONE MOLISE

GIUNTA REGIONALE

Modello B
(Atto
d'iniziativa
delle Strutture
dirigenziali
che non ha
oneri
finanziari)

Seduta del 16-06-2020

DELIBERAZIONE N. 193

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 4 AGOSTO 1998, N.12 "NUOVE NORME PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PER LA DETERMINAZIONE DEI RELATIVI CANONI".- COMUNE DI VENAFRO - PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO DENOMINATO "CONTRATTI DI QUARTIERE II" - BANDO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - PROVVEDIMENTI

LA GIUNTA REGIONALE

Riunitasi il giorno sedici del mese di Giugno dell'anno duemilaventi nella sede dell'Ente con la presenza, come prevista dall'articolo 3 del proprio Regolamento interno di funzionamento, dei Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	TOMA DONATO	PRESIDENTE	Presente
2	COTUGNO VINCENZO	VICE PRESIDENTE	Presente
3	CAVALIERE NICOLA	ASSESSORE	Presente
4	DI BAGGIO ROBERTO	ASSESSORE	Presente
5	MARONE MICHELE	ASSESSORE	Presente
6	NIRO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

Partecipa il SOTTOSEGRETARIO alla Presidenza della Giunta regionale PALLANTE QUINTINO

SEGRETARIO: MARIOLGA MOGAVERO

VISTA la proposta di deliberazione n. 219 inoltrata dal SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI;

PRESO ATTO del documento istruttorio ad essa allegato, concernente l'argomento in oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 7, comma 4, del Regolamento interno di questa Giunta:

lett. a): del parere, in ordine alla legittimità e alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio, espresso dal Direttore del SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI - GIUSEPPE ANTONIO GIARRUSSO, e della dichiarazione, in esso contenuta, in merito agli oneri finanziari dell'atto;

lett. c): del visto, del Direttore del IV DIPARTIMENTO, di coerenza della proposta di deliberazione con gli indirizzi della politica regionale e gli obiettivi assegnati al Dipartimento medesimo e della proposta all'ASSESSORE DI BAGGIO ROBERTO d'invio del presente atto all'esame della Giunta regionale;

VISTA la legge regionale 23 marzo 2010 n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la normativa attuativa della stessa;

VISTO il Regolamento interno di questa Giunta;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti,

DELIBERA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della proposta;
- 2) di approvare il Bando speciale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica realizzati dal Comune di Venafro in adesione al Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II", in calce alla nota Prot.n. 21539 del 27 dicembre 2019, pervenuta al Prot. n.9813 del 20 gennaio 2020, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di incaricare il Servizio Infrastrutture e lavori pubblici per la comunicazione del presente atto al Comune di Venafro e all'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Isernia;
- 4) di assoggettare il presente atto agli obblighi di pubblicità in tema di trasparenza nella pubblica amministrazione previsti nel D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, concernente il "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", come modificato ed integrato dal D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;
- 5) di assoggettare il presente provvedimento al controllo di regolarità amministrativa di cui alla Direttiva sul sistema dei controlli interni della Regione Molise approvata con deliberazione di G.R. n.376 del 01.08.2014;
- 6) di assoggettare il presente atto agli ulteriori obblighi di pubblicazione sul sito web, sul BURM integralmente e nell'albo Pretorio on-line della Regione Molise.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Legge regionale 4 agosto 1998, n.12 "*Nuove norme per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e per la determinazione dei relativi canoni*".- Comune di Venafro - Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di quartiere II" - Bando speciale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica - Provvedimenti

RICHIAMATI

- il d.lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59*", in particolare l'art. 60, il quale individua le funzioni conferite alle Regioni in materia di Edilizia residenziale pubblica relative alla determinazione delle linee di intervento e degli obiettivi di settore;
- la legge regionale 4 agosto 1998, n.12 "*Nuove norme per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e per la determinazione dei relativi canoni*" e s.m. e/o i., con particolare riferimento agli artt.2 "*Requisiti per l'assegnazione*", 4 "*Norme per l'emanazione dei bandi di concorso*" e 5 "*Contenuto del bando*";;
- la legge regionale 7 luglio 2006, n.17 "*Norme di riordino in materia di edilizia residenziale pubblica*" e s.m. e/o i.;
- il decreto legge 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n.133 "*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria*";
- il Regolamento regionale 10 ottobre 2008 n. 5 sui canoni di locazione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la legge regionale 2 dicembre 2014, n.21 "*Istituzione dell'Ente regionale per l'Edilizia Sociale*".

PRESO ATTO

della nota Prot.n. 21539 del 27 dicembre 2019, pervenuta al Prot. n.9813 del 20 gennaio 2020, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale il Comune di Venafro ha sottoposto all'attenzione della Regione, mediante il competente Servizio Infrastrutture e lavori pubblici, uno schema di Bando speciale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica realizzati in

adesione al Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II";

CONSIDERATO che:

- ai sensi del combinato disposto dei citati artt. 2 e 4 della legge regionale n.12/1998, la Giunta regionale può autorizzare l'emanazione di Bandi speciali, anche stabilendo requisiti particolari e/o aggiuntivi, per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica realizzati con finanziamenti destinati a specifiche finalità ovvero in relazione a peculiari esigenze locali;
- il canone di locazione degli alloggi è diretto a compensare i costi di amministrazione, di gestione e di manutenzione nonché a consentire il recupero di una parte delle risorse impiegate per la realizzazione degli alloggi (art.25, legge regionale n.12/1998) e a contribuire allo sviluppo delle politiche abitative (art.20, legge regionale n.17/2006);

TENUTO CONTO

che, ai sensi dell'art.1 della citata normativa regionale n.17/2006, la Regione, in attuazione dell'art.117 della Costituzione, promuove tutte le iniziative tese ad assicurare il diritto all'abitazione ed il soddisfacimento del fabbisogno abitativo primario di famiglie e persone meno abbienti nonché di particolari categorie sociali;

VISTI

- il D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33, concernente il "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", come modificato ed integrato dal D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;
- la Direttiva sul sistema dei controlli interni della Regione Molise approvata con deliberazione di G.R. n.376 del 01.08.2014;

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI PROPONE ALLA GIUNTA REGIONALE

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della proposta;
2. di approvare il Bando speciale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica realizzati dal Comune di Venafro in adesione al Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II", in calce alla nota Prot.n. 21539 del 27 dicembre 2019, pervenuta al Prot. n.9813 del 20 gennaio 2020, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di incaricare il Servizio Infrastrutture e lavori pubblici per la comunicazione del presente atto al Comune di Venafro e all'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Isernia;
4. di assoggettare il presente atto agli obblighi di pubblicità in tema di trasparenza nella pubblica amministrazione previsti nel D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, concernente il "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", come modificato ed integrato dal D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;
5. di assoggettare il presente provvedimento al controllo di regolarità amministrativa di cui alla Direttiva sul sistema dei controlli interni della Regione Molise approvata con deliberazione di G.R. n.376 del 01.08.2014;
6. di assoggettare il presente atto agli ulteriori obblighi di pubblicazione sul sito web, sul BURM integralmente e nell'albo Pretorio on-line della Regione Molise.

L'Istruttore/Responsabile d'Ufficio
GIOVANNA IANNARELLI

SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI
PUBBLICI
Il Direttore
GIUSEPPE ANTONIO GIARRUSSO

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come in appresso:

IL SEGRETARIO
MARIOLGA MOGAVERO

IL PRESIDENTE
DONATO TOMA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82