



# CITTÀ DI VENAFRO

MEDAGLIA D'ORO

PROVINCIA DI ISERNIA

COPIA

## Settore L.L.P.P.

Publicato all'albo pretorio dal 18/01/2022 al 02/02/2022 Reg. pubb. N. 24

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero 7 del 18/01/2022 **Registro Unico di Segreteria**

Numero di Settore 1 del 10/01/2022

**OGGETTO:** Interventi volti all'efficientamento e risparmio energetico degli edifici di proprietà comunale. Interventi di efficientamento, risparmio energetico e messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale – Casa Comunale e Uffici ex Palazzo Armieri - Importo complessivo di € 90.000,00 – CUP G71J20000000001. Autorizzazione al subappalto

### IL RESPONSABILE

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 30 del 31/12/2021 con cui lo scrivente è stato nominato Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzione;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** il vigente Statuto del Comune;

**VISTO** il D. Leg.vo n. 165 del 30.03.2001;

**VISTO** l'art.21 del Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e del Personale;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 21/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021/2023;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale del 27/05/2021, n. 57 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2021/2023 di cui all'art. 169, commi 1 e 2 del D. Lgs. 267/2000 costituito solamente dalla parte finanziaria e successive modificazioni ed integrazioni;

### PREMESSO:

**CHE** con atto di Giunta Comunale n. 100 del 21/10/2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo degli *Interventi di efficientamento, risparmio energetico e messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale* –

Casa Comunale e Uffici ex Palazzo Armieri dell'importo complessivo di € 90.000,00, redatto dall'arch. Luca Rossi ed acquisito al prot. n. 16049 in data 20/10/2020;

CHE con la suddetta delibera di G.C. 100/2020 è stato approvato il seguente quadro economico:

A)	LAVORI				
a.1	Lavori a Misura	€	58.475,95		
a.2	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.174,05		
	Totale Lavori			€	70.650,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
b.1	Iva sui lavori (10%)	€	7.065,00		
b.2	Spese tecniche progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	10.330,50		
b.3	Cassa su spese tecniche	€	413,22		
b.4	Spese generali compreso incentivi e imprevisti	€	1.541,28		
	In uno le somme a disposizione			€	19.350,00
	<b>Totale</b>			€	<b>90.000,00</b>

CHE con Determina dirigenziale n. 358 del 26/10/2020 è stato stabilito di *autorizzare il ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori relativamente agli Interventi di efficientamento, risparmio energetico e messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale – Casa Comunale e Uffici ex Palazzo Armieri e di invitare alla presente procedura, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento un operatore economico a norma dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16/07/2020 n. 76, in possesso dei necessari requisiti;*

CHE con determina dirigenziale n. 362 del 29/10/2020 sono stati affidati gli **“Interventi di efficientamento, risparmio energetico e messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale – Casa Comunale e Uffici ex Palazzo Armieri”** dell'importo complessivo di € 90.000,00, alla ditta EDILG&N sas Costruzioni Generali, con sede in Venafro (IS) alla Via Vittorio Alfieri n. 31, partita IVA 00828510941, a norma dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16/07/2020 n. 76 ed impegnata la somma la somma di € 70.059,39 oltre IVA, per un totale di € 77.065,33;

CHE con verbale in data 12/11/2020, acquisito al prot. n. 20218, è stata effettuata la consegna dei lavori;

CHE in data 21/12/2020 è stato redatto verbale di sospensione n. 1 ed in data 29/05/2021 è stato redatto verbale di sospensione n. 2;

**ATTESO:**

CHE il direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori ha riscontrato la necessità di apportare al progetto approvato alcune modifiche migliorative, che trovano copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

CHE la sottoscritta ha autorizzato il direttore dei lavori a redigere una perizia di variante tecnica ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la perizia di variante presentata dal Direttore dei Lavori, Arch. Luca Rossi, in data 12/08/2021 prot. n. 14718;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 300 del 27/08/2021 con la quale si approva la perizia di variante ed il verbale di concordamento nuovi prezzi indicati dal Direttore dei Lavori, allegato alla perizia, ed accettato dall'Impresa appaltatrice, degli *“Interventi di efficientamento, risparmio energetico e messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale – Casa Comunale e Uffici ex Palazzo Armieri”*, redatta dal direttore dei lavori, Arch. Luca Rossi, trasmessa in data 12/08/2021 prot. n. 14718 con il quadro economico di seguito riportato:

A)	LAVORI				
a.1	Lavori a Misura	€	49.904,23		
a.2	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	20.155,16		
	<b>Totale Lavori</b>			€	<b>70.059,39</b>
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
b.1	Iva sui lavori (10%)	€	7.005,94		
b.2	Spese tecniche progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	10.330,50		
b.3	Cassa su spese tecniche	€	413,22		
b.4	Spese generali compreso incentivi e imprevisti	€	1.541,28		
	In uno le somme a disposizione			€	19.290,94
	<b>Totale</b>			€	<b>89.350,33</b>
	<b>Economie</b>			€	<b>649,67</b>

**VISTA** la determina dirigenziale n. 331 del 10/09/2021 con la quale si approvano i documenti contabili relativi al 1° Stato di Avanzamento degli *“Interventi di efficientamento, risparmio energetico e messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale – Casa Comunale e Uffici ex Palazzo Armieri”*, eseguiti a tutto il 06/09/2021 dalla ditta EDILG&N sas Costruzioni Generali, con sede in Venafro (IS) alla Via Vittorio Alfieri n. 31, partita IVA 00828510941, trasmessi dal direttore dei lavori in data 07/09/2021, prot. n. 15862, per un importo dei lavori pari ad € 29.592,79;

**VISTA** la nota pervenuta in data 04/01/2022, prot. n. 157, con la quale la ditta EDILG&N sas Costruzioni Generali chiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nel limite massimo previsto nella documentazione di gara per le lavorazioni di seguito riportate:

- smontaggio manto di tegole;
- fornitura e posa in opera di pannelli in OSB;
- fornitura e posa in opera di telo micro fessurato;
- fornitura e posa in opera di listellatura di pendenza;
- fornitura e posa in opera di listellatura portategole;
- fornitura e posa in opera di tegole marsigliesi;

appartenenti alla categoria OG1, alla ditta EDAC CASSINO S.r.l. con sede in Cassino (FR) alla Via Marconi n. 20 – P. IVA 03096590603;

**VISTA** la seguente documentazione allegata alla suddetta richiesta:

- dichiarazione sostitutiva in merito al possesso dei requisiti;
- contratto di subappalto;

- attestato di qualificazione SOA;
- certificazioni previste dall'art. 90 comma 9 del D.Lgs. n. 81/2008 e piano operativo della sicurezza (P.O.S.);

**CONSIDERATO** che per la ditta EDAC CASSINO S.r.l. è stato acquisito DURC prot. INPS\_28577611 con scadenza validità 08/03/2022;

**DATO ATTO** che nella documentazione di gara è stata prevista la possibilità di avvalersi del subappalto per la categoria prevalente per la quota del 40%;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere ad autorizzare la ditta EDILG&N sas Costruzioni Generali, al subappalto per le opere in categoria OG1;

**VISTO** il DPR 207/2010, nella parte ancora vigente;

**VISTO** il DM del 19 aprile 2000;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

### **DETERMINA**

Per i motivi di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di:

1. **AUTORIZZARE** la ditta EDILG&N sas Costruzioni Generali, con sede in Venafro (IS) alla Via Vittorio Alfieri n. 31, partita IVA 00828510941, a subappaltare l'esecuzione del 40% delle opere rientranti nella categoria OG1, come sopra descritte, alla ditta EDAC CASSINO S.r.l. con sede in Cassino (FR) alla Via Marconi n. 20 – P. IVA 03096590603;
2. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
3. **DARE ATTO** che all'intervento è stato assegnato il codice CIG n. 8486952658 e il CUP è G71J20000000001;
4. **DISPORRE** la registrazione della presente determinazione nel registro unico tenuto presso l'ufficio di segreteria dopo aver acquisito le procedure di cui all'art 151 - comma 4 - del T.U. approvato con D. Leg.vo n. 267/2000;
5. **DISPORRE** la pubblicazione all'Albo del Comune, ai soli fini di pubblicità - notizia, per 15 giorni consecutivi;
6. **TRASMETTERE** copia del presente atto alle ditte interessate per i conseguenti adempimenti;
7. **DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e del Personale, la sottoscrizione della presente determinazione vale altresì parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità.

Il Responsabile del Settore  
f.to Arch. Ornella Celino

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
N. **24** del Registro

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, ai soli fini di pubblicità – notizia, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal **18/01/2022**.

Venafro, lì 18/01/2022

Il Funzionario Incaricato  
f.to Dott.ssa Elisa ESPOSITO

---

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Venafro, lì 18/01/2022

Il Funzionario Incaricato  
Dott.ssa Elisa ESPOSITO